

OBSAH:

- B.1. Popis území stavby**
- B.2. Celkový popis stavby**
- B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**
- B.4. Dopravní řešení**
- B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**
- B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**
- B.7. Ochrana obyvatelstva**
- B.8. Zásady organizace výstavby**

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Rekonstruovaný objekt administrativní budovy se nachází v uzavřeném areálu sběrného dvora. Areál je oplocen. Hlavní vjezd do areálu je z ulice Dr. Sedláka. V areálu jsou upravené zpevněné manipulační plochy. Jedna z ploch je ukončena před stávajícím hlavním vstupem na východní straně řešeného objektu. V ostatních částech je řešený objekt obklopen travnatou plochou.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

- Radonový průzkum

V březnu 2007 bylo v objektu administrativní budovy provedeno společností Radon Expres s.r.o. měření za účelem posouzení nutnosti provedení opatření proti pronikání radonu z podloží. Měřením bylo zjištěno, že směrná hodnota objemové aktivity radonu ve vnitřním ovzduší obytné nebo pobytové místnosti (400 Bq.m-3) daná § 95, odst. 1 vyhlášky 307/2002 Sb není překročena a v objektu tudíž není nutné provádět zásahy ke snížení stávajícího ozáření z přírodních radionuklidů.

- Revize nosné ocelové konstrukce

V březnu 2007 byla Ing. Jaroslavem Matějčkem ze společnosti Kord Jeseník s.r.o. provedena revize nosné ocelové konstrukce. Při revizi byly zjištěny nedostatky na nosné ocelové konstrukci a kompletačních dílech. Vlivem nekvalitního provedení montážních svarů na svislém diagonálním zavětrování a nekvalitním provedením montážních svarů na zavětrovacích dílech není zajištěna projektem předpokládaná tuhost objektu. Z toho vyplývá, že v rámci rekonstrukce objektu bude nutné provést následující úpravy.

Bude provedena oprava nekvalitních montážních svarů všech svislých zavětrování. V rámci rekonstrukce budou demontovány všechny montované příčky, což opravu svarů umožní.

V mezistrokech bude provedena oprava nekvalitních montážních svarů na doplňkových dílech DDS17 a DDS8, které nesou stěnový plášť. Budou doplněny chybějící šrouby nebo budou nahrazeny montážním svarem. V místě oprav bude obnoven nátěrový systém. Stávající nosné profily obvodového pláště budou kotveny montážním svarem k věnci nového obvodového pláště.

U dílů NZP, které tvoří horizontální zavětrování mezi dvěma krajními nosníky a u volných sloupů, budou opraveny všechny nekvalitní montážní svary a v místech oprav bude obnoven nátěrový systém.

Bude provedena kontrola všech šroubových spojů na nosné ocelové konstrukci objektu včetně schodiště (u schodiště i montážních svarů). Bude provedeno doplnění chybějících šroubů. Volné šrouby budou utaženy. Pokud nebude možné osadit chybějící šrouby, bude provedena náhrada montážním svarem. V místě oprav bude obnoven nátěrový systém.

Bude provedena oprava nátěrů nosné ocelové konstrukce.

Nové konstrukce navržené rekonstrukcí budou prováděny až po provedení výše uvedených oprav. Opravy bude provádět odborná organizace a bude provedena řádná kontrola s protokolárním převzetím. Montážní svary musí provádět pouze svářeč se státní zkouškou, který tyto práce běžně provádí a je u něho záruka, že svary budou provedeny v požadované kvalitě.

- Stavebně technický průzkum

V rámci přípravy projektu byl projektanty proveden v objektu průzkum, jehož účelem bylo ověření skladeb konstrukcí uvedených ve stávající projektové dokumentaci a ověření pozice některých nosných prvků. Dle zjištěných faktů byla upravena navrhovaná dispozice místností a světlé výšky podlaží.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Rekonstruovaný objekt je napojen na stávající přípojky a vnitroareálové rozvody kanalizace, vodovodu, plynovodu, podzemní rozvod NN, slaboproudu a EZS.

Při výstavbě v ochranných pásmech bude postupováno v souladu se stanovisky jednotlivých správců a budou dodrženy požadavky ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Ochranné pásmo vodovodů a kanalizací jsou dle zákona č. 76/2006 Sb. Ad 23 odst.3 písmene 3) pro vodovodní řady a stoky do DN 500 1,5 metru, ochranné pásmo nízkotlakého plynovodu 1,0 metru a elektrického kabelu do 110 kV 1,0 metru. Ochranné pásmo sítí technického vybavení odpovídá i minimální vzdálenosti od líce budovy při souběžném vedení.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území atd.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v okolí

Rekonstruovaný objekt se nachází v uzavřeném areálu investora. Projektované stavební úpravy nemění velikost ani využití objektu. Stavba tudíž na své okolí nebude mít negativní vliv.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Projektované stavební úpravy nevyžadují žádné asanace, demolice ani kácení dřevin v okolí stavby.

g) požadavky na maximální zábory půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Projektem řešený objekt nevyžaduje zábory půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Rekonstruovaná administrativní budova bude napojena na stávající přípojky a vnitroareálové rozvody jednotné kanalizace, vodovodu, plynovodu, elektro, slaboproudu, a EZS.

Příjezd k objektu bude stávajícím vjezdem do areálu z ulice Dr. Sedláka.

K rampě pro vozíčkáře a vedlejšímu vchodu pro zaměstnance bude vybudován nový chodník. Jeho návrh není součástí této projektové dokumentace.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Na stavbu řešenou v předkládaném projektu budou navazovat další stavební úpravy v areálu COH. Nově navržená vnější schodiště a rampa musí být navázány na nově navržené chodníky v areálu COH.

V objektu administrativní budovy bude umístěna ústředna EZS a kamerového systému pro celý areál COH. Pokud nebude realizace obou staveb probíhat současně, bude provedena příprava v podobě vnitřního rozvodu a chrániček.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel užívání stavby zůstane i po provedení stavebních úprav nezměněn. Objekt bude sloužit jako administrativní budova pro společnosti Pošumavská odpadová s.r.o. a Odpadové hospodářství Klatovy s.r.o.

V 1. NP objektu je navržena vstupní hala, která bude přístupná klientské veřejnosti obou společnostmi. Tato místnost je propojena s kanceláří prodeje.

V jižní části 1. NP jsou umístěny šatny zaměstnanců, v severní části se nachází zázemí kanceláře prodeje a archivy. Šatny jsou dimenzovány pro celkem 30 pracovníků (8 žen a 22 mužů). V kanceláři prodeje je počítáno se dvěma zaměstnanci.

V 2. NP jsou navrženy kanceláře a školící místnost. Kapacita kanceláří je 10 pracovníků.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Projekt neřeší prostorovou kompozici, neboť zachovává původní tvar i velikost objektu.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Celková velikost i tvar objektu zůstanou zachovány. V nově navrženém obvodovém plášti jsou navrženy okenní otvory jednotné šířky a dvou druhů výšek v pásovém uspořádání. Obvodový plášť je navržen vyzdívaný s kontaktním zateplovacím systémem s povrchovou úpravou šlechtěné minerální omítky o zrnitosti 1,5 mm v barevné kombinaci světle šedá a světle zelená. Barva rámu okenních otvorů a vstupních dveří bude šedá.

B.2.3. Celkové provozní řešení

Z hlediska provozu je možno řešený objekt rozdělit na čtyři části. V jižní polovině 1. NP je navrženo zázemí zaměstnanců sběrného dvora se šatnami, sociálním zázemím a denní místností. V severní polovině se nachází klientské centrum s kanceláří prodeje a archivy. Ve 2. NP je navržena kancelářská část.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérově je řešen přístup do vstupní haly objektu, neboť tento prostor je určen pro užívání veřejností. Projekt zde řeší bezbariérovou rampu šířky 1,5 metru, která se skládá celkem ze tří ramen délky 3 metry. Sklon rampy je navržen 1:16.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem. Při užívání stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích.

V průběhu realizace a užívání stavby budou dodržena veškerá nařízení a vyhlášky týkající se bezpečnosti práce. Jedná se především o tyto dokumenty:

- vyhláška č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci

- Směrnice rady 92/57/EHS o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo mobilních staveništích

- Při zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se vychází ze zákona č. 262/2006 Sb. zákoníku práce a ze zákona č. 309/ 2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, který doplňuje nařízení vlády č. 591/ 2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, přičemž po vydání zvláštních prováděcích právních předpisů se postupuje též podle nařízení vlády č. 362/ 2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a podle nařízení vlády č. 101/ 2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Je nutné respektovat též změny provedené v 09/2014 v ČSN 060310 a ČSN 060830.

B.2.6. Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení

Navržené stavební úpravy objektu předpokládají kompletní zachování nosného ocelového skeletu včetně schodiště a základových konstrukcí. Naopak bude odstraněn kompletní lehký obvodový plášť a vnitřní montované příčky. Zděné příčky budou vybourány pouze tam, kde to vyžaduje úprava dispozice místností nebo v nich budou vybourány otvory pro nové dveře. Vybourán bude také stávající střešní plášť. Odstraněny budou také nášlapné vrstvy podlah tvořené PVC nebo kobercem na podložce. Ve 2. NP budou vybourány i dlažby včetně lepidla.

Vybouraný lehký obvodový plášť bude nahrazen pláštěm vyzdívaným, samonosným s kontaktním zateplovacím systémem. V úrovni stropu nad 1. i 2. NP bude na zdi pláště proveden věnec, který bude přikotven k nosné ocelové konstrukci.

Na stávající hrubou podlahu v 1. NP bude položena tepeněizolační vrstva s novým souvrstvím hrubé a čisté podlahy. Tato stavební úprava způsobí zvýšení úrovně podlahy v 1. NP o 170 mm, čímž bude zkráceno nástupní rameno schodiště o jeden stupeň.

Navržená dispozice bude vytvořena vyzdívanými příčkami.

Stávající kazetové podhledy budou nahrazeny podhledy sádrokartonovými s předepsanou požární odolností.

Na střešní desku bude položeno nové souvrství jednoplášťové ploché střechy ze spádových klínů tepelné izolace. Odvodnění střechy bude provedeno pomocí dvou kusů

střešních vpustí. Vpust v jižní polovině střechy bude provedena na původním místě, vpust v severní polovině střechy bude přesunuta dle nově navržené dispozice.

Objekt má navržena u obou vchodů vnější schodiště. Součástí schodiště u hlavního vstupu je rampa pro bezbariérový přístup do veřejnosti přístupné vstupní haly budovy.

b) konstrukční a materiálové řešení

Navržené stavební úpravy nezasahují do nosné ocelové konstrukce, která bude v rámci rekonstrukce zkontrolována. V souladu s revizní zprávou budou doplněny chybějící šrouby, opraveny nevyhovující svary a opraveny nátěry.

Nový samonosný obvodový plášť bude vyzděn z cihelných broušených bloků P10 na maltu pro tenké spáry. Základ kontaktního zateplovacího systému bude tvořen fasádním polystyrenem EPS 70F v tloušťce 150 mm.

Stávající podezdívka bude po odstranění stávajícího obkladu zateplena deskami z extrudovaného polystyrénu XPS tloušťky 100 mm.

Příčky v 1.NP, které se nachází v místech modulových os, to znamená pod příčnými i podélnými průvlaky, budou vyzděny z cihelných broušených bloků P10 na maltu pro tenké spáry v tloušťce 140 mm. Ostatní příčky budou vyzdívány z pórobetonových přesných příčekovek na maltu pro tenké spáry v tloušťkách 125, 100 a 50 mm.

V podlaze 1. NP bude doplněna tepelná izolace z polystyrénu EPS 100 v tloušťce 100 mm. Hrubá podlaha v 1.NP bude provedena z betonové mazaniny. Čistá podlaha je navržena z keramické dlažby s předepsanou protiskluzností dle konkrétního druhu místnosti. V kanceláři a jejím zázemí je navržen zátěžový koberec.

Pod novou čistou podlahu z keramické dlažby nebo zátěžového koberce ve 2.NP bude proveden vyrovnávací polymercementový potěr v průměrné tloušťce 6 mm.

Stávající ocelové schodiště bude obloženo keramickou dlažbou. Pro její připevnění bude použita systémová skladba kontaktního můstku se zásypem z křemičitého písku a epoxidové lepidlo. Keramická dlažba bude mít předepsanou protiskluznost. Spodní část schodišťového ramene bude oplášťena sádrokartonem. Požární odolnost opláštění bude 15 minut.

Podhledy jsou navrženy zavěšené sádrokartonové na kovové jednoúrovňové konstrukci bez minerální izolace. V 1. NP bude dvojité opláštění 2xRB 12,5 s požární odolností R_p30 a ve 2. NP opláštění jednoduché 1xRB 12,5 s požární odolností R_p15.

Ocelové sloupy budou v místech, kde nejsou obezděny, obloženy sádrovými deskami se skelnými vlákny tloušťky 15 mm, které zajistí jejich požární odolnost 30 minut.

Vnější schodiště u hlavního vstupu bude vyskládáno z betonových prefabrikovaných stupňů. Jeho konstrukce a těleso rampy budou ohraničeny stěnou z betonových palisád zabetonovaných do betonového základu. Schodiště u vedlejšího vchodu bude ocelové schodnicové.

Jednoplášťová konstrukce střechy je navržena ze spádových klínů z polystyrénu EPS 100, které budou ke stávající stropní desce mechanicky kotveny společně s krytinou z fólie z pružného polyolefinu TPO/FPO.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy navržené tímto projektem se netýkají nosných konstrukcí, které budou po vybourání nenosných částí zkontrolovány a v souladu s výše jmenovanou revizní zprávou budou doplněny chybějící šrouby, opraveny nevyhovující svary a opraveny nátěry.

Vzhledem k tomu, že objekt bude po provedení stavebních úprav sloužit stejnému účelu jako doposud, požadavky na únosnost nosných konstrukcí zůstávají beze změny. Nové stavební úpravy stávající nosnou konstrukci nepřetíží.

Nový obvodový plášť je navržen jako samonosný, vyzděný z cihelných broušených bloků P10 na maltu pro tenké spáry s kontaktním zateplovacím systémem. Únosnost pláště je přibližně pětikrát větší, než je jeho zatížení.

Nové dělicí příčky jsou navrženy tak, že příčky vyzděné v přízemí z cihelných broušených bloků tloušťky 140 mm podpírají přes stropní konstrukci příčky vyzděné z pórobetonových přesných příčkovek ve 2. NP. Nosnost příček v 1.NP je šestkrát větší, než je jejich zatížení.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Řešený objekt je napojen na sítě technické infrastruktury prostřednictvím stávajících přípojek a vnitroareálových rozvodů.

V objektu jsou navrženy nové rozvody kanalizace, vodovodu, plynovodu, ústředního vytápění, silnoproudu, slaboproudu a EZS. Jejich návrh je řešen v samostatných částech projektu.

V 1. NP budovy je navržena technická místnost, ve které bude umístěn plynový kotel se zásobníkem na teplou vodu.

b) výčet technických a technologických zařízení

- **Kanalizace**

V objektu je navržena jednotná kanalizace. Stávající revizní šachta, která se nachází pod podlahou kanceláře prodeje bude zrušena a bude zbudována nová revizní šachta na stávající přípojce před objektem. Do této šachty budou zaústěna nově navržená svodná potrubí.

- **Vodovod**

Napojení na vodovod zůstává stávající vodovodní přípojkou s hlavním uzávěrem umístěným na stávajícím místě v přístěnku pod podestou schodiště.

V objektu je navržen rozvod vody ke všem zařizovacím předmětům a dále samostatný rozvod požární vody.

- **Plynovod**

Do objektu zůstane stávající plynová přípojka s hlavním uzávěrem vně budovy a plynoměrem umístěným v novém pilíři vně budovy. Vnitřní rozvod plynu bude doveden jen do technické místnosti. Zde bude na rozvod plynu napojen plynový kotel.

- **Ústřední vytápění a ohřev teplé vody**

Budova bude vytápěna ústředním vytápěním. Zdrojem tepla bude plynový kondenzační nástěnný kotel, který bude osazen v technické místnosti. Kotel bude napojen na koaxiální kouřovod vyvedený nad střechu objektu.

Teplotní spád otopné soustavy bude 70/50°C.

Vedle kotle bude osazen nerez zásobník teplé vody. Ohřev bude prováděn pomocí deskového výměníku.

- **Elektroinstalace**

Objekt bude napojen na stávající přívodní kabel. Vně objektu bude osazena nová pojistková skříň. Nový rozvaděč bude umístěn v technologické místnosti.

- **Větrání**

Větrání v objektu bude převážně přirozené okny. Ve sprchách a na WC bude zřízeno odtahové větrání s manuálním ovládáním na světlo s doběhem.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je řešeno samostatnou složkou projektové dokumentace – „Požárně bezpečnostní řešení“.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Nově navržené konstrukce jsou navrženy tak, aby odpovídaly doporučeným hodnotám součinitele prostupu tepla stanovených v ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov část 2: Požadavky.

b) energetická náročnost stavby

V rámci prováděných stavebních úprav bude provedeno zateplení objektu. Jedná se o následující konstrukce:

- Obvodový plášť z cihelných broušených bloků ($\lambda=0,34$) tloušťka 175 mm + EPS 70F ($\lambda=0,039$) v tloušťce 150 mm
- Střecha je zateplena spádovými klíny EPS 100S ($\lambda=0,037$) v tloušťce od 180 do 300 mm – nutno v 1/3 dosáhnout výšky souvrství 220 mm
- Podlaha na zemině zateplena EPS 100S ($\lambda=0,037$) v tloušťce 100 mm
- Podlaha nad venkem u zapuštěného hlavního vchodu – zatepleno zvenku minerální vlnou ($\lambda=0,036$) v tloušťce 220 mm
- U oken a vnějších dveří bude součinitel prostupu tepla celého otvoru $U = 1,2 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$.

Výsledná tepelná ztráta zateplené budovy je 17,5 kW.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Alternativní zdroje energie nebudou využívány.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů atd.) a dále řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, apod.)

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s legislativními i normovými požadavky na pracovní prostředí, tedy zejména s požadavky na osvětlení, ochranu proti hluku, kvalitu větrání.

Šatny a umyvárny pro zaměstnance nacházející se v 1.NP objektu jsou kapacitně navrženy pro 8 žen a 22 mužů. Zaměstnancům bude také k dispozici denní místnost s kuchyňským koutem.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

V březnu 2007 bylo v objektu administrativní budovy provedeno společností Radon Expres s.r.o. měření za účelem posouzení nutnosti provedení opatření proti pronikání radonu z podloží. Měřením bylo zjištěno, že směrná hodnota objemové aktivity radonu ve vnitřním ovzduší obytné nebo pobytové místnosti (400 Bq.m-3) daná § 95, odst. 1 vyhlášky 307/2002 Sb není překročena a v objektu tudíž není nutné provádět zásahy ke snížení stávajícího ozáření z přírodních radionuklidů.

b) ochrana před bludnými proudy

Není řešeno.

c) ochrana před technickou seismicitou

Není řešeno.

d) ochrana před hlukem

Stavební konstrukce zajišťují dostatečnou ochranu a splňují požadavky Nařízení vlády 272/2011 - o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

e) protipovodňová opatření

Stavba není umístěna v záplavovém území.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Stavba se nenachází na poddolovaném, nebo geologicky nestabilním území.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Řešený objekt bude napojen na stávající přípojky a vnitroareálové rozvody technické infrastruktury na stávajících místech.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

- Kanalizace: PVC DN 150
- Vodovod: PE d63 SDR17
- Plynovod: OC 100

B.4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Rekonstruovaný objekt je součástí areálu sběrného dvora se stávajícím vjezdem z ulice Dr. Sedláka. V areálu jsou vybudovány zpevněné a manipulační plochy, které zůstanou zachovány.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Zůstává stávající.

c) doprava v klidu

Zůstává stávající v rámci areálu sběrného dvora.

d) pěší a cyklistické stezky

Není řešeno.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V rámci předkládaného projektu nejsou řešeny vegetační ani terénní úpravy. Po dokončení zateplovacích prací na fasádě bude podezdívka objektu olemována novým okapovým chodníčkem z kačírku, který bude ohraničený parkovými obrubníky.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, odpady a půda

Jedná se o stavební úpravy stávající administrativní budovy ve stávajícím areálu sběrného dvora. Stavba dle svého charakteru a způsobem provozu má minimální vliv na životní prostředí.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachovávání ekologických funkcí a vazeb v krajině

Provedením stavby nedojde k poškození krajiny a přírody, nenacházejí se zde žádné významné dřeviny, významná rostlinná společenství, území ekologické stability, biokoridory apod. Z těchto důvodů je vliv stavby na přírodu a krajinu minimální.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

V blízkosti stavby se nenachází žádná území Natura 2000

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Řešená stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení procesu EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky podle jiných právních předpisů

Pro stavbu nejsou navržena žádná ochranná a bezpečnostní pásma. Přípojky a rozvody technické infrastruktury zůstávají stávající včetně svých ochranných pásem.

B.7. Ochrana obyvatelstva

V rámci navrhované stavby nebyly vzneseny požadavky na ochranu obyvatelstva.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavba bude zhotovena s místně obvyklých surovin a materiálů. Zásobování energiemi je řešeno stávajícími přípojkami a vnitroareálovými rozvody.

b) odvodnění staveniště

Nebude řešeno, stavební úpravy neobsahují masivní zemní práce.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba bude dostupná stávajícím areálovým vjezdem z ulice Dr. Sedláka. Přípojky technické infrastruktury zůstávají stávající.

d) vliv provádění stavby na okolní pozemky a stavby

Samotné stavební práce nebudou mít žádný vliv na okolní pozemky a stavby, s výjimkou dopravní obsluhy stavby a případného rušení okolí hlukem z běžných stavebních prací. Je třeba dbát dopravních a provozních předpisů a dodržovat očistu veřejných komunikací, dále budou provedena všechna opatření k omezení prašnosti, práce nebudou prováděny v době nočního klidu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin

Organizace stavebních prací musí být uspořádána tak, aby nedošlo k omezení okolních pozemků a staveb na nich a bylo minimalizováno rušení hlukem apod.

V rámci stavby nedojde ke kácení vzrostlých dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Zařízení staveniště bude řešeno výhradně v rámci areálu sběrného dvora, to je na pozemku investora, nedojde k záboru dalších pozemků.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů, emisí při výstavbě, jejich likvidace

Po dobu stavby je ze zákona původcem odpadu zhotovitel stavby. Nelze-li odpady využít, potom je povinen zajistit jejich odstranění. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Nakládání s odpady bude řešeno dle katalogu odpadů – vyhlášky MŽP ČR č. 381/2001 Sb.

DRUHY ODPADŮ, NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

KATALOGOVÉ ČÍSLO	NÁZEV
17 04 05	ŽELEZO A OCEL
17 01 02	CIHLY
17 01 01	BETON
17 03 02	ASFALTOVÉ SMĚSI NEUVEDENÉ POD ČÍSLEM 17 03 01
17 01 07	SMĚSI NEBO ODDĚLENÉ FRAKCE BETONU, CIHEL, TAŠEK A KERAMICKÝCH VÝROBKŮ NEUVEDENÉ POD ČÍSLEM 17 01 06
17 06 04	IZOLAČNÍ MATERIÁLY NEUVEDENÉ POD ČÍSLY 17 06 01 A 17 06 03
17 09 04	SMĚSNÉ STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY BEZ PŘÍMĚSI NEBEZPEČNÝCH LÁTEK
20 01 01	PAPÍR A LEPENKA

20 03 01	SMĚSNÝ KOMUNÁLNÍ ODPAD
----------	------------------------

Výše uvedené odpady vzniknou pouze jako přebytky stavebních prací. Odpady budou předány k likvidaci oprávněným osobám, případně odvezeny na skládku. V rámci stavebního objektu se nenachází stavební materiály obsahující azbest.

Odpady vzniklé při výstavbě budou zneškodněny dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění, to je předány oprávněné osobě podle tohoto zákona. Zvláště pak upozorňuji na skutečnost, že dle §12 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je každý povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna. V případě, že se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán.

Evidence odpadů bude vedena dle výše uvedeného zákona a dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Takto vedená evidence odpadů, včetně doložení způsobu odstranění odpadů bude předložena při kolaudaci stavby. Dodavatel zodpovídá za likvidaci veškerých odpadů v rámci realizace stavby.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce nebudou prováděny. Bude pouze odkopána podezdívka, která bude po provedení zateplení opět zahrnuta.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavební práce musí splňovat požadavky:

Ochrana životního prostředí – zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na ŽP

Odpadové hospodářství - zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, č. 477/2001 Sb. o obalech, Vyhl. č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů

Ochrana vod – zákon č. 254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon)

Ochrana ovzduší – zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší,

Nakládání s chemickými látkami – zákon č. 356/2003 Sb. o chemických látkách

Prevence závažných havárií - zákon č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií, vyhl. č.256/2006 Sb., o podrobnostech systému. NV 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými vlivy účinky hluku,

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Bezpečnost práce na stavbě se bude řídit platnými zákony a prováděcími předpisy k těmto zákonům. Jedná se především o Zákon 309/2006 Sb. Zadavatel určí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Bezpečnost práce musí zajistit zhotovitel osobou odborně způsobilou. Investor (zadavatel) bude o zahájení stavby informovat oblastní inspektorát bezpečnosti práce v termínu určeném zákonem.

Při provádění musí být dodržovány zejména tyto předpisy:

nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

vyhláška č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu (zvláště § 14 – Staveniště) v platném znění

nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních pracovních prostředků

nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, nářadí

nařízení vlády č. 498/2001 Sb., kterým se ruší některé právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci

nařízení vlády č.362/2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Při provádění stavebních prací je současně nutno dodržovat zákon č.262/2006 Sb. – Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

- Plán BOZP

Zhotovitel stavby bude vybrán soutěží a součástí soutěže bude i bude termín provádění stavby. Konkrétní zhotovitel teprve může určit podmínky provádění stavby, které jsou podstatné pro její bezpečnost. Projekt proto stanoví základní obecné podmínky vyplývající pro zhotovitele ze zákona 309/2006 Sb. o podmínkách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby pracoviště byla prostorově a konstrukčně uspořádána a vybavena tak, aby pracovní podmínky pro zaměstnance z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci odpovídaly bezpečnostním a hygienickým požadavkům na pracovní prostředí a pracoviště Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou. Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Koordinátorem může být určena fyzická osoba, která splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti (§ 10). Právnická osoba může vykonávat činnost koordinátora, zabezpečí-li její výkon odborně způsobilou fyzickou osobou. Koordinátor nemůže být totožný s osobou, která odborně vede realizaci stavby.

Koordinátor bude určen v případech, kdy při realizaci stavby:

- a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

Zadavatel stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů

obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístěvané na staveništi nebo stavbě.

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Zhotovitel stavby je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil a poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu. Mimo výše uvedených požadavků musí zhotovitel plnit i ostatní ustanovení zákona 309/2006 Sb. a zákonů a předpisů souvisejících

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není řešeno.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Provádění stavebních úprav v uzavřeném areálu nemá nároky na dopravně inženýrská opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě)

V průběhu stavebních prací budou konstrukce provizorně zakrývány před klimatickými vlivy.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny